



Hà Nội, ngày 21 tháng 4 năm 2017

### THÔNG BÁO BÁN THANH LÝ

Công ty cổ phần Sông Đà 4 tổ chức bán thanh lý gói thầu: Thanh lý, chuyển nhượng tài sản không có nhu cầu sử dụng cụ thể như sau:

**1. Chi tiết tài sản thanh lý:** Nhà ở 3 tầng và tài sản khác gắn liền trên đất nền đất số 06 lô D (Diện tích 85m<sup>2</sup>) - Phường Hiệp Bình Chánh – Quận Thủ Đức – Thành phố Hồ Chí Minh.

**2. Đối tượng được chào giá**

Chào bán rộng rãi cho các tổ chức có đăng ký kinh doanh và cá nhân có năng lực hành vi dân sự đầy đủ.

**3. Hình thức chào giá.**

- Chào giá theo hình thức fax, gửi bưu điện, nộp trực tiếp, Đơn vị trả giá cao nhất và trên giá khởi điểm là đơn vị trúng thầu và được mua.

- Nếu tổ chức (Hoặc cá nhân) trả giá cao nhất và trên giá khởi điểm sau 03 ngày kể từ khi Công ty cổ phần Sông Đà 4 thông báo trúng thầu mà không tới Trụ sở Công ty cổ phần Sông Đà 4 và thực hiện ký hợp đồng thì quyền mua tài sản sẽ thuộc về tổ chức (hoặc cá nhân) trả giá cao và trên giá khởi điểm sau liền kề và khi đó tổ chức (Hoặc cá nhân) trúng giá cao nhất nhưng không mua sẽ mất số tiền đã đặt cọc.

**4. Loại hợp đồng.**

- Hợp đồng trọn gói: Bán trọn gói tài sản theo thông báo.

**5. Thời gian đăng ký nộp thư chào giá và đặt cọc.**

- Thư chào giá phải gửi kèm phiếu thu tiền đặt cọc số tiền 150.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm năm mươi triệu đồng).

- Các tổ chức, cá nhân muốn tham gia chào giá có thể nộp tiền đặt cọc theo 02 hình thức sau:

+ Nộp vào tài khoản của Công ty CP Sông Đà 4 cụ thể như sau:

Tên đơn vị thụ hưởng: Công ty CP Sông Đà 4

Tài khoản: 62010000000054 tại Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Gia Lai

+ Nộp tiền mặt tại địa điểm sau: Công ty CP Sông Đà 4 – Tầng 3 – Tòa nhà TM – Khu đô thị Văn Khê – Phường La Khê – Quận Hà Đông – TP Hà Nội.

Các tổ chức (hoặc cá nhân) phải gửi kèm theo bản sao chứng từ nộp tiền đặt cọc kèm theo hồ sơ chào giá, nếu người mua nào không thực hiện đặt cọc được xem như không hợp lệ và Công ty cổ phần Sông Đà 4 sẽ loại bản chào đó.

Các tổ chức (hoặc cá nhân) không trúng thầu sẽ được trả lại tiền đặt cọc sau 05 ngày kể từ ngày nhận được thông báo kết quả chào giá.

- Thư tham gia chào giá fax hoặc được bỏ vào phong bì dán kín và gửi về địa chỉ (Trực tiếp hoặc theo đường bưu điện).

**Hội đồng thanh lý tài sản Công ty cổ phần Sông Đà 4**

**Tầng 3 – Tòa nhà TM – Khu đô thị Văn Khê – Phường La Khê – Quận Hà Đông – TP Hà Nội**

**Điện thoại: 04.22253462;**

**Fax: 04.22253467**





**Trên bì thư ghi rõ : (Thư tham gia chào giá thanh lý, chuyển nhượng tài sản không có nhu cầu sử dụng)** để bộ phận văn thư không mở phong bì này.

Nếu tổ chức (Hoặc cá nhân) tham gia chào giá nộp trực tiếp thì nộp tại phòng Kinh tế chiến lược Công ty cổ phần Sông Đà 4 - Tầng 3 – Tòa nhà TM – Khu đô thị Văn Khê – Phường La Khê – Quận Hà Đông – TP Hà Nội

**6. Nội dung thư chào giá bắt buộc phải ghi đầy đủ các nội dung chính sau:**

- Thư tham gia chào giá thanh lý, chuyển nhượng tài sản không có nhu cầu sử dụng

- Tên tổ chức (Hoặc cá nhân).....

- Giấy phép thành lập số (số CMND/Hộ chiếu) ..... do ..... cấp ngày

- Địa chỉ .....

- Số điện thoại liên lạc:

- email.....Fax.....

- .... (Tên tổ chức hoặc cá nhân) đã đọc, hiểu, xem xét một cách đầy đủ, đúng đắn tất cả các thông tin liên quan tới việc bán thanh lý, chuyển nhượng tài sản không có nhu cầu sử dụng và hoàn toàn đồng ý với các qui định ghi trong thông báo bán thanh lý tài sản của Công ty cổ phần Sông Đà 4

- ...(Tên tổ chức hoặc cá nhân) xin trả giá mua gói thanh lý, chuyển nhượng tài sản không có nhu cầu sử dụng với số tiền là: .....đ (Bằng chữ .....

- .. (Tên tổ chức hoặc cá nhân) hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các thông tin trong thư chào giá này.

- Tổ chức (Hoặc cá nhân) tham gia chào giá ký tên (ghi rõ họ tên), đóng dấu.

**Thời hạn cuối cùng nhận thư chào giá** là 14 giờ ngày 26/4/2017 (tính theo ngày nhận trực tiếp, fax hoặc dấu bưu điện đóng trên phong bì thư).

**7. Thời gian công bố người trúng.**

Hội đồng thanh lý tài sản của Công ty cổ phần Sông Đà 4 sẽ mở các thư chào giá công khai và thông báo cho tổ chức (Hoặc cá nhân) trúng chào giá trong vòng 07 ngày kể từ ngày mở thư chào giá. Tổ chức (hoặc cá nhân) trúng hoặc không trúng thầu chúng tôi sẽ gửi thư thông báo về địa chỉ, số điện thoại được cung cấp trên thư tham gia chào giá.

**8. Giá khởi điểm của tài sản bán thanh lý:** 2.700.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm triệu đồng).

Giá trên là giá khởi điểm.

**9. Xem hàng.**

Tổ chức (hoặc cá nhân) được xem hàng tại số 06 lô D (Diện tích 85m2) - Phường Hiệp Bình Chánh – Quận Thủ Đức – Thành phố Hồ Chí Minh từ 8 giờ ngày 22/4/2017 đến 14h ngày 26/4/2017 và liên hệ trực tiếp đơn vị quản lý theo thông tin ở trên trước khi xem hàng.

Nếu cần thêm các thông tin khác xin liên hệ:

Phòng Kinh tế chiến lược Công ty CP Sông Đà 4, điện thoại: 04.22253462

Hoặc xem thông tin trên website: www.songda4.vn.

T/M HỘI ĐỒNG THANH LÝ TÀI SẢN



Nguyễn Biên Trường

